



**ВОСКРЕСЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІТОВСЬКОГО РАЙОНУ МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я (проект)

--.06.2021

смт Воскресенське

№ __

**Про затвердження порядку
прийняття клопотань від громадян
України та юридичних осіб щодо
розгляду земельних питань
Воскресенською селищною радою**

Керуючись пп. 9 п. б ч. 1 статті 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Земельного Кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Постанови Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 року № 1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру», Розпорядження Кабінету Міністрів України від 16 травня 2014 року № 523-р «Деякі питання надання адміністративних послуг органів виконавчої влади через центри надання адміністративних послуг», з метою встановлення належного порядку прийняття клопотань щодо розгляду земельних питань та надання адміністративних послуг у всіх населених пунктах Воскресенської територіальної громади, виконавчий комітет селищної ради

В И Р І Ш И В:

1. Затвердити порядок прийняття Воскресенською селищною радою клопотань від громадян України та юридичних осіб щодо розгляду земельних питань Воскресенською селищною радою, зокрема отримання земельних ділянок у власність або у користування, що додається.
2. Затвердити зразки клопотань згідно додатку 1 та 2.
3. Оприлюднити на офіційному сайті Воскресенської селищної ради зазначений порядок.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на начальника відділу земельних відносин Володимира БЕЛЕВЯТА, начальника відділу загальної та організаційної роботи Інна ПІДОЙМА .

Селищний голова

Олександр ШАПОВАЛОВ

Порядок
прийняття Воскресенською селищною радою клопотань від громадян,
юридичних осіб щодо отримання земельних ділянок у власність або у
користування.

1. Відповідно до ч. 1 ст. 118 Земельного Кодексу України громадянин, заінтересований у приватизації земельної ділянки у межах норм безоплатної приватизації, що перебуває у його користуванні, у тому числі земельної ділянки, на якій розташовані жилий будинок, господарські будівлі, споруди, що перебувають у його власності, подає клопотання» (додаток 1) до Воскресенської селищної ради.

До клопотання додається розроблена відповідно до [Закону України](#) "Про землеустрій" технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що замовляється громадянином без надання дозволу на її розроблення.

Розроблена документація повинна бути зшита, пронумерована та скріплена печаткою виконавця робіт на останньому аркуші.

Відповідне клопотання з додатками подається виключно особою, що замовила розробку технічної документації або уповноваженою особою.

Контроль: відділ загальної та організаційної роботи ради, відділ земельних відносин.

2. Відповідно до ч. 6 ст. 118 Земельного Кодексу України «Громадяни, зацікавлені в одержанні безоплатно у власність земельної ділянки із земель комунальної власності для ведення фермерського господарства, ведення особистого селянського господарства, ведення садівництва, будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки), індивідуального дачного будівництва, будівництва індивідуальних гаражів у межах норм безоплатної приватизації, подають клопотання», (додаток 2) до Воскресенської селищної ради.

У клопотанні зазначаються цільове призначення земельної ділянки та її орієнтовні розміри. До клопотання додаються графічні матеріали, на яких зазначено бажане місце розташування земельної ділянки, погодження землекористувача (у разі вилучення земельної ділянки, що перебуває у користуванні інших осіб) та документи, що підтверджують досвід роботи у сільському господарстві або наявність освіти, здобутої в аграрному навчальному закладі (у разі надання земельної ділянки для ведення фермерського господарства).

Відповідне клопотання з додатками подається виключно особою, що бажає отримати земельну ділянку, або уповноваженою особою.

У разі відсутності вказаного вище переліку документів, заявникові надається мотивована відмова в розгляді поданого ним клопотання.

Контроль: відділ загальної та організаційної роботи ради, відділ земельних відносин.

3. Для безоплатної приватизації земельних ділянок: для ведення фермерського господарства, ведення особистого селянського господарства, ведення садівництва, будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки), індивідуального дачного будівництва, будівництва індивідуальних гаражів разом з клопотанням додаються *графічні матеріали*, на яких зазначено бажане місце розташування земельної ділянки.

Отримати відомості з Державного земельного кадастру у формі вкопіювання з картографічної основи кадастрової карти можна:

- **безоплатно**, шляхом самостійного отримання графічних матеріалів у вигляді вкопіювання з картографічної основи Державного земельного кадастру, кадастрової карти (плану) із зазначенням на ньому бажаного місцезнаходження земельної ділянки;
- **платно**, шляхом сплати адміністративного збору в разі отримання послуги в територіальних органах Держгеокадастру або адміністративної послуги в Центрі надання адміністративних послуг (далі – ЦНАП), в якому надаються послуги Державного земельного кадастру.

Начальник відділу земельних відносин

Володимир БЕЛЕВЯТ

Додаток 1

Воскресенському селищному голові
Олександрову ШАПОВАЛОВУ

Тел.

Клопотання

Прошу Вас затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею _____ га кадастровий номер 48233_____ для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої в межах території _____ Воскресенської селищної ради, Миколаївської області та передати її у власність.

Право на безоплатну приватизацію по вищезазначеному цільовому призначенню не використав.

До заяви додається:

1. Технічна документація;

2. Витяг з ДЗК від _____ « _____

3. _____

4. _____

Я, _____, відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» від 01 червня 2010 року, № 2297-VI надаю згоду на обробку моїх особистих персональних даних.

« _____ » « _____ » 2021 _____

Додаток 2.

Воскресенському селищному голові
Олександру ШАПОВАЛОВУ

Тел.

Клопотання

Прошу Вас надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства (для ведення індивідуального садівництва,) орієнтовною площею _____ га за рахунок земель сільськогосподарського призначення, яка розташована в межах території _____ Воскресенської селищної ради, Миколаївської області із земель комунальної власності у межах норм безоплатної приватизації.

Право на безоплатну приватизацію по вищезазначеному цільовому призначенню не використав.

До заяви додається:

1. Копія паспорту, ПН;

2. Графічні матеріали

3. _____

4. _____

Я, _____,
відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» від 01 червня 2010 року, № 2297-VI надаю згоду на обробку моїх особистих персональних даних.

« _____ » _____